



売地

所在地	高岡市福岡町荒屋敷1街区1				
価格	実測	9,255,600円			
	坪単価	120,000円			
土地	公簿	269.90 m ²	81.64 坪		
	実測	255.00 m ²	77.13 坪		
	地目	宅地	現況 宅地		
	間口	15.00 m	奥行 14.90 m		
設備	飲料水	水道引込可	引込工事 買主負担		
	排水	下水道引込可	引込工事 買主負担		
	ガス	個別LP	負担金 円		
都市計画	非線引	建ぺい率	80 %		
用途地域	近隣商業	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	角地	北南	5 m	公道	有
他法令	農地法		開発許可		
	国土法		優良宅地		
	その他				
引渡	即日				
学区	中学校	福岡	小学校	福岡	
備考	福岡駅前土地区画整理事業地内 従前地番614番 隣接1街区2 211m ² (63.82坪)との一括売却可 交通 あいの風とやま鉄道福岡駅より徒歩6分				
取引形態	媒介	物件No.	担当		
刊広社	P/ 430	コード	5249		



株式会社 金山不動産

富山県知事(12)1194号
高岡市広小路4-14

電話0766-24-7707 Fax0766-25-3155

<https://www.kanayamafudousan.com>

E-mail kanayama@po4.nsk.ne.jp

**福岡駅前土地区画整理事業地内！
せせらぎ公園近く！福岡駅より徒歩6分！
前面融雪道路！**

